



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR002378572023

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Takarítás Kossuth Technikum és Kollégium**
tárgya:

Ajánlatkérő **Győri Szakképzési Centrum**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Győri Szakképzési Centrum	Nemzeti azonosítószám	15831952208				
Postai cím:	Nádor Tér 4.						
Város:	Győr	NUTS-kód:	HU221	Postai irányítószám:	9024	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Nyiri	Csaba				
E-mail:	kozbeszerzes@nyirilaw.hu	Telefon:	+36 13977447	Fax:	+36 13977447		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://gyoriszc.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://gyoriszc.hu/						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	Nyiri Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	18505593241				
Postai cím:	Kiss János altábornagy Utca 11. fszt. 1.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1126	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Nyiri	Csaba				
E-mail:	kozbeszerzes@nyirilaw.hu	Telefon:	+36 13977447	Fax:	+36 13977447		
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	https://nyirilaw.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://nyirilaw.hu/						

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Takarítás Kossuth Technikum és Kollégium

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Ajánlatkérő egy tagintézménye részére kíván takarítási szolgáltatást beszerezni.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

2023/249

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:	1
Az eljárás eredményes volt:	Igen
V.2 Az eljárás eredménye	
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk	
A beérkezett ajánlatok száma:	4
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
O.M.T. Controll Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1038 Budapest, Ráby Mátyas Utca 26	25868153241
Ajánlattevő ajánlata megfelelt a közbeszerzési dokumentumok illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek. Havi nettó szolgáltatási díj (Ft/hó) : 2 985 924 Tisztítás-technológiai szolgáltatásvezető tapasztalatának többlet időtartama (hónap) a kötelező 18 hónapon felül,minimum 0 hónap – maximum 24 hónap: 24	
KGA FM Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1163 Budapest, Veres Péter Út 51	
23297654242	
Ajánlattevő ajánlata megfelelt a közbeszerzési dokumentumok illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek. Havi nettó szolgáltatási díj (Ft/hó) : 2 999 000 Tisztítás-technológiai szolgáltatásvezető tapasztalatának többlet időtartama (hónap) a kötelező 18 hónapon felül,minimum 0 hónap – maximum 24 hónap: 24	
DUNACOM Plus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Magyarország 7100 Szekszárd, Obsitos Utca 2.	
23912940217	
Ajánlattevő ajánlata megfelelt a közbeszerzési dokumentumok illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek. Havi nettó szolgáltatási díj (Ft/hó) : 3 300 000 Tisztítás-technológiai szolgáltatásvezető tapasztalatának többlet időtartama (hónap) a kötelező 18 hónapon felül,minimum 0 hónap – maximum 24 hónap: 24	
V.2.3) Az ajánlatok értékelése	
Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
O.M.T. Controll Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1000
Szöveges értékelés:	
KGA FM Logistic Korlátolt Felelősségű Társaság	996.1
Szöveges értékelés:	
DUNACOM Plus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	914.3
Szöveges értékelés:	
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:	
0	10
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:	
többletjótállás: szélsőértékkel korrigált egyenes arányosítás ajánlati ár: fordított arányosítás	
V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)	

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
.....	

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

O.M.T. Controll Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1038 Budapest, Ráby Mátyás Utca 26

25868153241

Havi nettó szolgáltatási díj (Ft/hó) :
2 985 924

Ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányt tartalmaz ajánlatot.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
LIZIKO NN Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 3214 Nagyréde, Petőfi Sándor Út 26	28836328210

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

A LIZIKO NN Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (3214 Nagyréde Petőfi Sándor Út 26.) ajánlattevő - Ajánlatkérő hiánypótlási felhívása ellenére – nem egészítette ki referencianyilatkozatát a szerződést kötő másik fél címével, és nem támasztotta alá, hogy az általa a szerződés teljesítésbe bevonni szándékozott szakember rendelkezik 18+24 hónap, az előírt szakterületen szerzett gyakorlattal, ezért ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján.

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2024.01.13 Lejárata: 2024.01.22

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2024.01.12

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2024.01.12

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a Megrendelő (továbbiakban Megrendelő):

Megrendelő neve: Győri Szakképzési Centrum
Székhelye: 9024 Győr, Nádor tér 4.
Teljes jogú képviselője: Gede Eszter kancellár
Adószám: 15831952-2-08
Számlaszám: 10033001-00335319-00000000
Számlavezető pénzügyintézet: Magyar Állam Kincstár
Kapcsolattartó: Kaukerné Kovács Edit
Telefon: +36 20 542 0151
E-mail: kauedit@kossuthkozepiskola.hu

másrészről a Vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó):

Vállalkozó neve: O.M.T. CONTROLL Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhelye: 1038 Budapest, Ráby Mátyás utca 26.
Teljes jogú képviselője: Muharos Annamária vezérigazgató
Cégjegyzékszám: 01-10-049198
Adószám: 25868153-2-41
Számlaszám: 10404065-50526753-51511017
Számlavezető pénzügyintézet: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
Kapcsolattartó: Gáspár József mb. takarítási üzletág igazgató
Telefon: +36 30 239 7674
E-mail: jozsef.gaspar@omtcontroll.hu

mint Szerződő Felek között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmény:

Megrendelő „Takarítási szolgáltatás beszerzése a Győri Szakképzési Centrum Kossuth Lajos Technikum és Kollégium tagintézménye részére” címen közbeszerzési eljárást folytatott le a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. évi törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja alapján, mely közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az Előzményben szereplő takarítási szolgáltatás ellátását jelen szerződésben rögzítettek szerint.

A teljesítés helyszíne:

9025 Győr, Kossuth Lajos u. 7.
 9025 Győr, Kossuth Lajos utca 22/A. és Dr. Róth Emil u. 1.

Tisztítandó felületek összesen:

7987 m2

A szolgáltatás pontos meghatározása:

A szolgáltatás pontos meghatározását jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

Takarított helyiségek listája:

A takarított helyiségek listáját jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

2. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÖSSZEGE, ANNAK MEGFIZETÉSE

2.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót az 1. pontban megjelölt feladatok teljesítéséért havonta 2.985.924,- Ft + 27% áfa/hó, azaz nettó kétmillió-kilencszáznyolcvanötezer-kilencszázhuszonnégy forint + 27% áfa/hó vállalkozói díj illeti meg.

2.2. Fenti összeg rögzített egység, amely tartalmazza Vállalkozónak a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi költségét, így különösen a munkadíjat, vegyszereknek, tisztítószernek díját. A **higiéniai anyagokat, egészségügyi papírokat a Megrendelő biztosítja.**

2.3. A számlák kiegyenlítésére a kincstári fizetési rend szabályai szerint – a Kbt. 135. §-ával összhangban – a Ptk. (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény) 6:130. § (1)-(2) bekezdés alapján kerül sor az igazolt teljesítést követően utólag, a jogszabályoknak megfelelő számla alapján, banki átutalással 30 napos fizetési határidővel.

2.4. A kifizetésre a Kbt. 135.§ (1), (5), (6) bekezdései az irányadók:

2.5. Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

2.6. Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

2.7. Ajánlatkérő nem biztosít előleget.

2.8. Számlabenyújtás és a kifizetés rendje:

Vállalkozó minden tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig jogosult a tárgyhónapban elvégzett szolgáltatásról számlát kiállítani Megrendelő részére, amely feltétele az érintett időszakra vonatkozó, a Megrendelő által kiállított teljesítés igazolás és a Megrendelő és a Vállalkozó által is jóváhagyott (aláírással ellátott) „takarítási napló”.

2.9. Az általánostól eltérő szolgáltatási díjak meghatározása:

Megrendelő a műszaki leírásban szabályozott eltérésekkel jogosult és köteles a szolgáltatási díjat megfizetni az alábbiak szerint:

A nyári szünet időszakában a csökkentett műszaki tartalom mellett a havi ellenszolgáltatási díj az alábbiak szerint számolható el:

- június 15. és 30. napja közötti időszakra eső szolgáltatási díj: a megajánlott havi átalánydíj felének az 50%-a;
- július hónapra eső szolgáltatási díj: a megajánlott havi átalánydíj 20%-a
- augusztus 1. és 15. napja közötti időszakra eső szolgáltatási díj: a megajánlott havi átalánydíj 20%-a
- augusztus 16. és 31. közötti időszakra eső szolgáltatási díj: a megajánlott havi átalánydíj 80%-a, (augusztus hónap a havi átalánydíj 100 %-a)

2.10. Ártartás:

Megrendelő a szerződés teljes időszakára kötelező ártartást ír elő, amely eredményeként a megadott ajánlati ár ezen időszakban nem módosítható.

3. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

- 3.1. Szerződő Felek jelen szerződést tervezetten 2024. január 26. napjától 12 hónapig tartó határozott időtartamra kötik azzal, hogy amennyiben a szerződés aláírására 2024. január 26. napjáig nem kerül sor, úgy a szerződés időbeli hatályának kezdete a szerződés Felek általi aláírásának a napja.

4. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

4.1. Késedelmi kötbér

Amennyiben Vállalkozó a részére előírt szolgáltatást nem végzi el a szerződésben részére előírt időszakban késedelmi kötbér fizetésére köteles.

A késedelem vizsgálata során a szolgáltatási feladatokban az adott takarítási szolgáltatásra előírt teljesítési határidők (napi, heti, háromheti, havi, éves, dátum szerint meghatározott stb. gyakoriság) az irányadó.

A késedelmi kötbér napi mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított havi ellenszolgáltatási díj 5%-a naponta. A késedelmi kötbér maximális mértéke 30 napi tétel. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a Vállalkozó késedelembe esése esetén - választása szerint - követelheti a jelen pont szerinti késedelmi kötbért és Szerződésbe foglalt feladatok pótlólagos elvégzését a Megrendelő által meghatározott póthatáridőn belül, vagy amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő pótlólagos teljesítésre történő felszólításában meghatározott határidőn belül nem végzi el a jelen Szerződés szerinti feladatait, úgy jogosult a jelen Szerződés szerinti feladatokat Vállalkozó költségén harmadik személlyel elvégeztetni.

4.2. Hibás teljesítési kötbér

Amennyiben Vállalkozó a részére előírt szolgáltatást nem az előírt módon végzi el hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles.

A hibás teljesítési kötbér mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított havi ellenszolgáltatási díj 5%-a naponta. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése esetén - választása szerint - követelheti a jelen pont szerinti hibás teljesítési kötbért vagy a hiba Vállalkozó általi, Megrendelő által meghatározott határidőn belüli kijavítását, vagy, amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő megfelelő teljesítésre történő felszólításában meghatározott határidőn belül nem végzi el megfelelően a jelen Szerződés szerinti feladatokat, úgy jogosult a jelen szerződés szerinti feladatokat Vállalkozó költségén harmadik személlyel elvégeztetni. Egyebekben a kötbérre a késedelmi kötbér szabályai az irányadók.

4.3. Meghiúsulási kötbér

A szerződés teljes időtartamára vonatkozó általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a.

Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén a szerződést azonnali hatállyal felmondja. Ebben az esetben Vállalkozó a jelen pontban megjelölt mértékű meghiúsulási kötbért köteles megfizetni.

5. EGYÉB FELTÉTELEK

- 5.1. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Szerződéses dokumentumok részét képezi Vállalkozó Ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, Vállalkozó kötelezettségét képezik, az alábbiak szerint:

Afelhívás III.1.3) M/1) pontja vonatkozásában megjelölt **Gáspár József szakember** takarítási szolgáltatásért felelős többlet tapasztalata, a felhívás jelzett pontjában kötelezően előírt 18 hónapon felül: **24 hónap** (figyelemmel ajánlattevő ajánlatában tett megajánlására).

- 5.2. Megrendelő a munkával kapcsolatos észrevételeit írásban („takarítási naplón”) jelzi a vállalkozó vezetője felé. A munka elvégzését Megrendelő és a Vállalkozó meghatalmazottja havonta leigazolja.
- 5.3. A felek megállapodnak, hogy a takarításhoz szükséges vizet és elektromos áramot a Megrendelő díjmentesen biztosítja saját költségén.
- 5.4. Vállalkozó gondoskodik a személyzet munkavédelmi oktatásáról és azok előírásainak betartásáról.
- 5.5. Vállalkozó a személyzet munkáját rendszeresen és folyamatosan ellenőrzi.
- 5.6. A Vállalkozó által alkalmazott termékeknek és technológiának környezetbarátnak és minőségi követelményeknek megfelelőnek kell lennie.

- 5.7. Vállalkozó a vonatkozó jogszabályok alapján eleget tesz a veszélyes készítmények felhasználására vonatkozó bejelentési kötelezettségének a területileg illetékes Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (továbbiakban: ÁNTSZ) intézete felé.
- 5.8. Vállalkozó az általa alkalmazni kívánt veszélyes anyagok, készítmények kémiai biztonsági adatlapjainak másolati példányát és a veszélyes anyagokkal, illetve veszélyes készítményekkel végzett tevékenység területileg illetékes ÁNTSZ-hez történő bejelentésének igazolását megküldi a Megrendelőnek.
- 5.9. Megrendelő a takarító szerek és eszközök tárolására megfelelő tároló helyiséget biztosít díjmentesen Vállalkozó részére, mely helyiség biztonsági zárral ellátott, melyek 1 db kulcsát lezárt és aláírt borítékban az iskola portáján kell elhelyezni. A borítékból a kulcsot csak jegyzőkönyv kíséretében lehet kivenni.
- 5.10. Megrendelő műszaki ellenőre: Kaukerné Kovács Edit +36 20 542 0151
Ezen személy köteles a vállalkozó munkáját átvenni és a számlát leigazolni.
- 5.11. Vállalkozó munkavezetője: Gáspár József mb. takarítási üzletág igazgató
- 5.12. Megrendelőnek tilos Vállalkozó alkalmazottait a szerződés időtartama alatt, saját maga vagy harmadik fél által foglalkoztatni.
- 5.13. Takarítás után a takarítószemélyzet köteles az ablakok zártságát ellenőrizni, a helyiség ajtaját bezárni, a villanyt lekapcsolni és a kulcsot a portára leadni.
- 5.14. A takarítandó helyiségek kulcsait az adott területhez tartozó takarító (a vállalkozó dolgozója) a portán veszi át aláírása ellenében.
- 5.15. Vállalkozó az általa biztosított szolgáltatás teljesítése során teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik Megrendelővel szemben mindazon károk tekintetében, melyek neki felróhatóan keletkeztek, ezért Vállalkozónak a szerződés teljesítésének időszaka alatt legalább 5.000.000 forint/káreset, illetve 10.000.000 forint/év értékű felelősségbiztosítással kell rendelkeznie.
- 5.16. Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja ajánlattevőket, hogy amennyiben a szerződéses időszak alatt valamely energiatakarékossági intézkedés bevezetésére kerülne sor, így a személyes részvételi oktatás korlátozására, esetleges oktatási szünet elrendelésére, abban az esetben ezen vismajor okok miatt az érintett időszakban Ajánlatkérő a takarítással érintett terület ennek megfelelő csökkentését fogja előírni nyertes ajánlattevő számára. Ebben az esetben a havi szolgáltatási díj arányosan csökkentésre kerül a takarítás alól ideiglenesen kivont alapterület mértékének megfelelően, melyet felek a Kbt. 141. §-a szerint, szerződésmódosítás keretében rendeznek.

5.17. Súlyos szerződésszegés, felmondás

A jelen Szerződés szempontjából az alábbi szerződésszegések minősülnek súlyos szerződésszegésnek (a továbbiakban: „Súlyos szerződésszegés”):

- igazolható indokok alapján a Megrendelő megállapítja, hogy a Vállalkozó nem képes teljesíteni a jelen Szerződésben rögzített feladatait;
- a Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott szolgáltatás teljesítésével 8 napot meghaladó késedelembe esik;
- a Vállalkozó bármely szerződéses kötelezettségét 30 napon túli időtartamban hibásan teljesíti;
- ha a Megrendelő jelen Szerződés időtartama alatt két alkalommal él a kötbér érvényesítésének jogával vagy a hibás teljesítési kötbér összege a havi vállalkozói díj 20%-át meghaladja, Megrendelő jogosult a Szerződést súlyos szerződésszegésre való hivatkozással, azonnali hatállyal felmondani;
- bármelyik fél felfüggeszti a kifizetéseit, tárgyalásokat kezdeményez a hitelezőivel történő megegyezés céljából, ellene csőd- vagy felszámolási eljárás indul, legfőbb szerve a társaság - végelszámolásának, felszámolásának megkezdéséről határoz, vagy egyéb módon üzleti aktivitását befejezi;
- bármelyik fél bármely módon megtéveszti a másik felet, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon káros hatással lehet a szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
- a Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik az irányadó hatályos közösségi- és magyar jog szerint súlyos szerződésszegésnek minősülő tényállásokat,
- bármely fél a neki felróható mulasztásokon túl bármely szerződéses kötelezettségét vagy azzal kapcsolatos hatályos magyar jogszabályt megszegi, amennyiben az alapvetően befolyásolja a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését,
- átláthatósági követelményeknek való meg nem felelés Vállalkozó részéről.

5.18. Bármely a fenti 5.17. pontban felsorolt Súlyos szerződésszegés esetén, amennyiben azt a szerződésszegő fél a másik fél által a szerződésszegő félnek küldött írásbeli felszólításban megjelölt póthatáridőn belül sem orvosolja - a másik fél jogosult jelen Szerződést felmondani. A felmondó fél nem köteles felszólítani a másik felet, amennyiben a szerződésszegést – annak természete miatt - orvosolni utólag nem lehet. Felmondás esetén a felmondó fél kártérítést követelhet.

6. KÖZBESZERZÉSI ZÁRADÉK

6.1. Megrendelő (ajánlatkérő) a Kbt. 136.§ (1) bekezdése alapján előírja Vállalkozó (nyertes ajánlattevő) részére:

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)*–*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

6.2. Megrendelő (ajánlatkérő) a Kbt. 143.§ (1) bekezdés alapján a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

6.3. Megrendelő (ajánlatkérő) a Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

6.4. A szerződés módosítása vonatkozásában a Kbt. 141.§-ban foglaltak az irányadók.

7. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

7.1. Amennyiben valamely szerződő fél nem képes teljesíteni szerződéses kötelezettségeit, azonban bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, akkor nem köteles megtéríteni a másik fél esetleges kárát.

7.2. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben Szerződő Felek a Ptk. és a Kbt. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

- 7.3. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a Felek között békés úton nem rendezett vitás ügyében az illetékes a Győri Járásbíróság és a Győri Törvényszék jár el.
- 7.4. Szerződő Felek kijelentik, hogy a fenti, egymással szó szerint egyező, 4 példányban készült Vállalkozási szerződést elolvasták, annak tartalmát részükre megmagyarázták és azt megértették, majd a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Győr, 2024. január 29.


.....
Győri Szakképzési Centrum
képviseli: Gede Eszter kancellár
Megrendelő

O.M.T. Controll Hungária Zrt.
1038 Budapest, Ráby Máttyás utca 26.
Adószám: 25868153-1-41

.....
O.M.T. CONTROLL Hungária
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
képviseli: Muharos Annamária
vezérigazgató
Vállalkozó

Győr, 2024. január 29.

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Győri Szakképzési Centrum
Stangl Krisztina
gazdasági vezető

Mellékletek:

1. számú melléklet: Takarítási feladatok pontos leírása
2. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
3. számú melléklet: Takarítási napló

Takarítási feladatok pontos leírása

Ajánlatkérő Győri SZC Kossuth Lajos Technikum és Kollégium (9025 Győr, Kossuth Lajos u. 7.) és telephelyei (9025 Győr, Kossuth Lajos utca 22/A. és Dr. Róth Emil u. 1.) épületeinek takarítása.

2. SZAKMAI ELŐÍRÁSOK

Az intézmény teljes területén rendet és tisztaságot kell tartani. Minden munkatárs feladata saját munkaterületén biztosítani, illetve a kollégáitól és a tanulóktól is elvárni a tisztaság megőrzését. Jelen takarítási utasítás az intézmény tisztaságának és rendjének biztosítását szolgáló tevékenységet tartalmazza.

Ajánlattevőnek az ajánlati árát úgy kell megadnia, hogy az tartalmazza az előírt szolgáltatás teljeskörű ellátásával kapcsolatban felmerülő költséget, így többek között a béréket, járulékokat, kiszállási díjat, vegyszer-tisztítószer költségét stb. **A higiéniai anyagokat, egészségügyi papírokat a Megrendelő biztosítja.**

A nyári szünetben Ajánlatkérő csökkentett műszaki tartalmú takarítási szolgáltatást kér az alábbiak szerint:

Június 15. június 30. közötti időszakban az iskolaépületben 8 tanterem (ahol az érettségit, az ágazati alapvizsgát, a tanévzáró oktatói értekezletet lefolytatják), a gyakorlati tanműhelyek (3 gyakorlati terem iskolai nyári gyakorlat esetén), a folyosók, WC-k, gazdasági irodák és nevelési irodák takarítása szükséges. Továbbá az esetlegesen karbantartással érintett helyiségek.

Július 1. és augusztus 15. között a megjelölt folyosók és WC-k, földszinti irodák takarítása szükséges. Továbbá az esetlegesen karbantartással érintett területek takarítása a feladat, melyről előzetes tájékoztatást kap az ajánlattevő.

Augusztus 16-tól a tanévet megelőző nagytakarítás (ablakok tisztítása, függönyök mosása, tantermek, irodák alapos takarítása). A tantermek, kollégiumi hálósobák napi takarítása a használattól függően szükséges.

A kollégiumokban június 15-től augusztus 15-ig a teljes terület 50%-os (bérbeadás függvényében) takarítása szükséges. A nyári szünet ideje alatt, azon szobák, zuhanyzók, WC-k takarítása szükséges, ahol megszállnak, melyet a Kollégium Vezetővel egyeztet a Vállalkozó.

A nyári szünet időszakában a csökkentett műszaki tartalom mellett a havi ellenszolgáltatási díj az alábbiak szerint számolható el:

- június 15-től - június 30-ig terjedő időszakra eső szolgáltatási díj, a megajánlott átalánydíj 50%-a;
- július 1-től augusztus 15-ig terjedő időszakra eső szolgáltatási díj, a megajánlott átalánydíj 20%-a;

- augusztus 16-tól augusztus 31-ig terjedő időszakra eső szolgáltatási díj, a megajánlott átalánydíj 80%-a.

A teljesítés helyszíne:

A Győri SZC Kossuth Lajos Technikum és Kollégium (9025 Győr, Kossuth Lajos u. 7.) és telephelyei (9025 Győr, Kossuth Lajos utca 22/A. és 9025 Győr, Dr. Róth Emil u. 1.)

Tisztítandó felületek összesen (7.987 m²)

- járólap: 3.248 m²
- műpadló: 2.110 m²
- parketta: 2.552 m²
- szőnyegpadló: 68 m²
- szőnyeg 150m² (92 db)

Ablakok:

- darabszám: 562 db
- ablakfelület összesen: 1.987 m²

A szolgáltatás pontos meghatározása:

Az érintett tevékenység ellátásához elvárt létszám: 11 fő 4 órában, és 2 fő 6 órában

I. ISKOLAÉPÜLET

A takarítás időrendi ütemezése: hétköznapiokon 6:00-7:00 óráig (tornaterem és konditerem, és a hozzákapcsolódó öltözők, zuhanyzók, WC-k), és 14:00-21:00 óráig (Az iskolaépület többi része)

1. Napi takarítás

- Szemétszedés, szemetesvödrök tisztítása, fertőtlenítése, műanyagzsákkal való ellátása, a szemét konténerbe helyezése.
- Szelektív hulladékgyűjtésben való közreműködés, a szelektív hulladék udvari szelektív hulladékgyűjtő konténerbe történő elszállítása.
- Tantermek, tanári szobák, irodahelyiségek takarítása, (seprés+felmosás), bútorok portalanítása, székek, padok tisztítása, padokból személtávolítás, tábla lemosása, számítógépek, billentyűzetek, monitorok portalanítása.
- Szőnyegek porszívózása, parketta feltörlése.
- WC-k, (piszoárok), mosdók, csempefelületek, járólapok tisztítása, vízkömentesítése, fertőtlenítése, le és felmosása, tükrök tisztítása
- Lépcsőház, lépcsők, folyosó söprése, portalanítása, felmosása.
- Az ajtófelületekről az esetleges szennyeződések eltávolítása szükség szerint.

2. Heti takarítás

- Belső ablakpárkányok, radiátorok, csövek portalanítása, szükség esetén nedves tisztítása.

- Bútorok, vitrinek, üvegajtók, illetve a folyosókon és a termekben lévő képek, tablók, szemléltető eszközök portalanítása szükség esetén nedves tisztítása.
- Pókhálózás, portalanítás.
- Korlátok, lábzetek portalanítása, lemosása.

3. Három hetenként

- Az épületben található hűtőszekrények tisztítása.

4. Havi takarítás

- Tanterem, tanári szobák, irodahelyiségek parkettáinak ápolása.
- Lambériák tisztítása (portörlés).
- Ajtók, ajtókeretek, szekrények lemosása.
- Radiátorok, csövek lemosása.
- Szekrénytetők, tűzoltó készülékek portalanítása.
- Virágok portalanítása

5. A szolgáltatás időtartama alatt évente egyszer, tanév megkezdése előtt, augusztus végéig

- Ablaktisztítás kívül-belül, ablakkeret-mosás, szalagfüggönyök tisztítása.
- Külső ablakpárkányok tisztítása.
- Redőnyök portalanítása.
- Szőnyegek tisztítása.
- Lámpák armatúrák tisztítása.
- Az iskolaépület függőnyeinek és sötétítő függőnyeinek mosása. A függönyök leszedése, mosatása és tisztán felhelyezése a szolgáltató feladata.

II. FIÚ- ÉS LEÁNYKOLLÉGIUM

A takarítás időrendi ütemezése: hétköznapiokon 8:00-12:00 óráig, esetenként hétvégeken a Megrendelővel egyeztetett időpontokban.

1. Napi takarítás

- Étterem takarítása.
- Szemétszedés, szemetesvödrök tisztítása, fertőtlenítése, műanyagzsákkal való ellátása.
- Szelektív hulladékgyűjtés megvalósításában közreműködés.
- Szobák, irodák, műhelyek, klubhelyiségek, konyhák takarítása, portalanítása, pókhálózás, ajtókilincsek áttörlése.
- Egyéb helyiségek berendezésének, eszközeinek takarítása.
- Bútorok portalanítása.
- Radiátorok portörlése.
- Szőnyegek porszívózása, parketta feltörlése, ápolása.
- Vizes blokkok teljes körű tisztítása, fertőtlenítése, csempék, járólapok tisztítása, vízkötlenítése.
- Folyosók, lépcsőfordulók, lépcsők söprése, portalanítása, felmosása, korlátok portalanítása.

- Tantermek takarítása, portalanítása (székek, padok tisztítása-padokból személtávolítás, tábla letörlése, számítógépek, billentyűzetek, monitorok portalanítása).
- Ajtófelületekről az esetleges szennyeződések eltávolítása szükség szerint.

2. Heti takarítás

- Belső ablakpárkányok, belső ablakkönyöklők tisztítása, radiátorok, csövek portalanítása, szükség esetén nedves tisztítása.
- Bútorok, vitrinek, üvegajtók, illetve a folyosókon és a termekben lévő képek, tablók, szemléltető eszközök portalanítása szükség esetén nedves tisztítása.
- Pókhálózás, portalanítás.
- Korlátok, lábzetek portalanítása, lemosása.

3. Háromhetenkénti feladatok

- Az épületben található hűtőszekrények tisztítása.

4. Havi takarítása

- Ajtók, keretek, beépített szekrények lemosása, tisztítása.
- Heverők kiporszívózása, heverőkeretek portalanítása.
- Lambériák tisztítása (portörlés).
- Padlóápolás.
- Radiátorok, csövek lemosása.
- Virágok portalanítása.
- Szekrénytők, tűzoltó készülékek portalanítása.
- Tűzlépcső portalanítása

5. A szolgáltatás időtartama alatt évente egyszer, tanév megkezdése előtt, augusztus végéig

- Ablaktisztítás, kívül-belül, ablakkeretmosás.
 - Kossuth utca 22/a telephelyen (Leánykollégium) szobánként 3 ablak található egymás mellett, melyből a középső nem nyitható, ablakméret: 155x85 cm az összes külső ablakfelület 597 m², a megvalósításra kosaras autó használata javasolt.
 - Kossuth utca 7 telephelyen (Fiúkollégium) szobánként 3 ablak található egymás mellett, melyből a középső nem nyitható, ablakméret: 170x120 cm, az összes külső ablakfelület 644 m², a megvalósításra kosaras autó használata javasolt.
- Redőnyök portalanítása.
- A kollégiumi épület függönyeinek és sötétítő függönyeinek mosatása. A függönyök leszedése, mosatása és tisztán felhelyezése a szolgáltató feladata.
- Lámpák, armatúrák, tisztítása.
- Szőnyegek tisztítása.
- Gépi takarítás (étterem, folyosók, fürdők)

III. A KOLLÉGIUMOKBAN ÉS AZ ISKOLÁBAN TALÁLHATÓ TANMŰHELYEK. GYAKORLATI OKTATÓ KABINETEK, IRODÁK

A takarítás időrendi ütemezése: a gyakorlati oktatást végző pedagógussal történő előzetes egyeztetés alapján (oktatás-szervezés függvénye).

1. Napi takarítás

- Tanári szobák takarítása, portalanítás (seprés, felmosás).
- Tanműhelyek padozatának felsőprése, felmosása.
- Folyosókról és a tanműhelyekből a szemétyűjtőkből a szemét eltávolítása, szemetes vödrök tisztítása, fertőtlenítése a gyűjtőedények műanyagzsákkal való ellátása.
- Vizes blokkok teljes körű tisztítása, fertőtlenítése.
- Lépcsőház, folyosó söprése, portalanítása, felmosása.

2. Heti takarítás

- Mindenhol portalanítás, pókhálózás.
- Radiátorok portörzése.
- Belső ablakpárkányok, csövek portalanítása.
- Csempefelületek tisztítása.

3. Három hetenkénti feladatok

- A tanműhelyekben található hűtőszekrények tisztítása.

4. Havi takarítás

- Tanműhelyek, tanári szobák, irodahelyiségek parkettáinak ápolása.
- Lambériák tisztítása (portörzés).
- Korlátok, ajtók, ajtókeretek, szekrények lemosása.
- Szekrénytetők, tűzoltó készülékek portalanítása.
- Virágok portalanítása

5. A szolgáltatás időtartama alatt évente egyszer, tanév megkezdése előtt, augusztus végéig

- Ablaktisztítás kívül-belül, ablakkeret-mosás, külső ablakpárkányok, redőnyök tisztítása.
- A tanműhelyekben lévő függönyök és sötétítő függönyök mosása függönyök leszedése és tisztán felhelyezése.
- Szőnyegek tisztítása.

Kiegészítő információk:

Véleményünk szerint az iskolaépület (Kossuth Lajos u. 7.) ablakainak tisztításához elegendő a kosaras jármű igénybevétele, míg a fiúkollégium (dr. Róth Emil u. 1.) és a lánykollégium (Kossuth Lajos utca 22/a) esetében több helyen kosaras autóval nem megközelíthető, az ablakok tisztításához „alpin” technika javasolt.

A Lánykollégiumban (Kossuth Lajos u. 22/a) 370 m², a Fiúkollégiumban (dr. Róth Emil u. 1.) 530 m² a géppel takarítható felület.

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	Muharos Annamária
Székhely	1038 Budapest, Ráby Mátyás utca 26.
Cégjegyzékszám	01-10-049198
Adószám	25868153-2-41
Képviselőtében eljár	Muharos Annamária vezérigazgató

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján a Győri Szakképzési Centrum az átláthatóság ellenőrzése céljából jogosult az átláthatósággal kapcsolatos, Áht. 54/A. § -ában meghatározott adatokat kezelni.

Az Áht. 54/A. § - ában meghatározott adatok kezelése érdekében – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet (Ávr.) 50. § - ában foglaltakra is tekintettel – nyilatkozattevő az alábbi nyilatkozatot teszi.

Alulírott Muharos Annamária, mint az O.M.T. CONTROLL Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság (nyilatkozatot tevő szervezet) képviselőtére jogosult az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi

átláthatósági nyilatkozatot

teszem. (A nyilatkozat I., II. és III. részből áll. Minden nyilatkozatot tevő szervezetnek csak a rá vonatkozó, azaz vagy az I., vagy a II., vagy a III. részt kell kitöltenie.)

I.

TÖRVÉNY EREJÉNÉL FOGVA ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETEK

A jelen nyilatkozatot nem kell kitöltenie a következő szervezeteknek (a megfelelő aláhúzendó):

- az állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam :(az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II.

AZ I. PONT ALÁ NEM TARTOZÓ JOGI SZEMÉLYEK VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

II/1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXCV. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke
dr. Ollári Zoltán	1035 Budapest, Szél utca 21. 9. em. 49. ajtó	8365992698	50 %	50 %

II/2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o egyéb:, vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
- olyan tagállam vagy olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:
(a megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

II/3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. (A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzendó)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió

tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest

II/4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a II/1., II/2. és II/3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) (Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)

1.
2.
3.

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

II/4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek tényleges tulajdonosai (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

II/4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek adóilletékessége (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletékességet megjelölni):

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o egyéb:, vagy
 - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
 - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
 - olyan tagállam vagy olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:
- (a megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

II/4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. (A megfelelő aláhúzendő. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzendő.)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest

III.

CIVIL SZERVEZETEK, VÍZITÁRSULATOK

Az általam képviselt szervezet (a megfelelő aláhúzendő)

- civil szervezet vagy
- vízitársulat

átlátható szervezetnek minősül, azaz az **Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont** szerint az általam képviselt szervezet

III/1. vezető tisztségviselői megismerhetők.

az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Vezető tisztségviselő	Adószám/adóazonosító

III/2. az általam képviselt szervezet, valamint ezek tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25 % - ot meghaladó részesedéssel,

Az általam képviselt szervezet, valamint a ca) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25 % - ot meghaladó részesedéssel:

Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke

Ezek a szervezet(ek) átlátható(ak), azaz:

III./2.1. tulajdonosi szerkezetük, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosuk megismerhető, amelyről az alábbiak szerint nyilatkozom (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

III/2.2. Ezen szervezet(ek) adóilletékessége (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletékességet megjelölni):

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o egyéb:, vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy

- olyan tagállam vagy olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

III/2.3. Ezen szervezet(ek) ellenőrzött külföldi társasági minősítése (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. (A megfelelő aláhúzendő. Amennyiben a szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

Ezen szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzendő.)

Amennyiben ezen szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest

III/2.4. Ezen szervezetben (azaz azon szervezetben, amelyben az általam képviselt szervezetnek, valamint annak vezető tisztségviselőinek 25 % - ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek) közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átlátható, azaz:

Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vizitársulat vagy ezekre vezető tisztségviselői 25 % - ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek:

Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke % - ban	Adóilletősége	Tényleges tulajdonos(ok)	Tényleges tulajdonosok adószáma

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest

III./3. az állam, amelyben az általam képviselt szervezet székhelye van:

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o egyéb:, vagy
 - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
 - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
 - olyan tagállam vagy olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:
- (a megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Győri Szakképzési Centrum kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11.§ (12) bek.);
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Győri Szakképzési Centrum ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet et kell érteni (Áht. 41. § (6) bek.);
- a valótlán tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Győri Szakképzési Centrum felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Győri Szakképzési Centrum részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Budapest, 2024. január 24.

O.M.T. Controll Hungaria Zrt.
1038 Budapest, Ráby Mátyás u. 26
Adószám: 25868153-2-41

Muháros Annamária
vezérigazgató

O.M.T. CONTROLL Hungaria Zrt.
1038 Budapest, Ráby Mátyás utca 26.

Takarítási napló

Help: _____

[illegible]

